

# LOMAS DE PARGUA

NATURALEZA, CONECTIVIDAD Y PLUSVALÍA EN UN SOLO LUGAR



## ¿POR QUÉ ELEGIR LOMAS DE PARGUA?

Un exclusivo proyecto que combina bosque nativo, naturaleza y alta plusvalía. Ubicado a solo 2 minutos del Puente Chacao y 15 minutos de playa Mar Brava, ofrece la combinación perfecta entre tranquilidad y conectividad.





CAMINOS  
ESTABILIZADOS



APROBACIÓN  
SAG



ROL  
PROPIO





PARCELAS  
ESTACADAS



FACTIBILIDAD  
DE LUZ



FACTIBILIDAD  
DE AGUA



PORTÓN DE  
ACCESO







## FLORA Y FAUNA EN LOMAS DE PARGUA

En Lomas de Pargua te rodea la belleza del bosque nativo del sur de Chile, con árboles como el coigüe, ulmo y canelo, y animales únicos como el pudú, el zorro chilote y el chucao. Naturaleza pura para disfrutar y conectar.



## ¿POR QUÉ ELEGIR LOMAS DE PARGUA?

Lomas de Pargua es un proyecto de parcelas en la Región de Los Lagos, ubicado a minutos del Canal de Chacao, con acceso rápido al transbordador que conecta con Chiloé y muy cerca del futuro Puente Chacao, que pronto facilitará aún más la conexión con la isla. Es una excelente opción para invertir o disfrutar en familia, rodeado de naturaleza y con factibilidad de luz y agua.





PROPIEDADES  
**PATAGONIA**

 **PUNTO  
TERRENOS**





PROPIEDADES  
**PATAGONIA**

PUERTO MONTT

LOS MUERMOS

LAS QUEMAS

5

MAULLIN

MAR  
BRAVA

LOMAS DE  
PARGUA

CHACAO

ANCUD

ISLA DE  
CHILOE



2min

PUNTE CHACAO

45min

PUERTO MONTT

15min

MAR BRAVA



## TU TERRENO, TUS POSIBILIDADES

Con tu terreno puedes optar por distintos usos según tus objetivos: invertir para hacer crecer tu patrimonio en una zona con alta proyección de plusvalía, construir tu hogar o una segunda vivienda para disfrutar de la tranquilidad y la naturaleza, o desarrollar proyectos personales o familiares gracias a su gran potencial.









COMPRAS  
MÚLTIPLES



FINANCIAMIENTO  
DIRECTO



DESCUENTO POR  
PAGO AL  
CONTADO



TRANSBANK  
DISPONIBLE



PUNTO  
TERRENOS

Asesora Inmobiliaria  
Zona Sur

**Verónica Vidal Garay**



(+56) 9 6443 4437 [www.propiedadespatagonia.cl](http://www.propiedadespatagonia.cl)